

REIHENHAUS

SANIERUNG + UMBAU

Ref. Nummer 01_849
 Ort Bern, BE
 Auftragsart Direktauftrag
 Bauherrschaft Privat
 Grösse 250 m²,GF
 Planung 2007
 Ausführung 2007
 Kosten
 Denkmalpflege beachtenswert
 Inventar -

Das Reihenhaus aus dem Jahre 1906 wies neben einigen Einbauten aus den 1970er Jahren viel Originalsubstanz auf. Die bescheidenen Mittel wurden im Erdgeschoss verbaut um die Küche dem Wohnen und Essen zuzuschlagen.

Eine Herausforderung bestand darin, dem Wunsch nach einem Cheminée zu entsprechen ohne die bescheidenen Räumlichkeiten zu dominieren.

Der massive Cheminéeekörper wurde in der Garderobe und der Küche versteckt, so dass nur noch der Feuerraum dezent in Erscheinung tritt.



Ansonsten wurde ein schlichtes Materialkonzept gewählt, welches in den hundertjährigen Räumlichkeiten ein selbstverständliches, zeitloses Flair verbreitet.

Der Ausbau der Nasszelle im Obergeschoss sowie das Dachgeschoss wurden so vorbereitet, das die darunterliegenden Geschosse nicht mehr tangiert wurden.

Sechs Jahre später konnte die letzte Etappe der Gesamtanierung umgesetzt werden. Eine vorsichtige Planung der Gesamtanierung in Etappen hat sich ausgezahlt.

