

FERIENHAUS

SANIERUNG + UMBAU

Ref. Nummer 01_998
 Ort Portalban, FR
 Auftragsart Direktauftrag
 Bauherrschaft Privat
 Grösse 55 m², GF
 Planung 2007
 Ausführung 2008

Denkmalpflege -
 Inventar -

Am Neuenburgersee in Portalban erwarb die Bauherrschaft ein Ferienhaus aus den 50-er Jahren. An der ersten Begehung des Objekts konnten rasch zwei Schwerpunkte definiert werden: Die anfänglich gute Bausubstanz wurde mit einer Eternitfassade verkleidet und im Dach- und Bodenbereich mit Sagex nachträglich isoliert. Diese Mangelhaften Arbeiten führten zu Kondenswasserbildung, Schimmel und Insektenbefall. Zweitens wurde der fehlende Ausdruck eines typischen Seehauses bemängelt. Das Projekt fokussiert sich auf diese Punkte und verbessert sie mit gezielten Eingriffen.



Das griffige Material- und Farbkonzept konnte auf ein Maximum reduziert werden. Die Eternitverkleidung wurde durch eine Holzschalung ersetzt und mit einer fett aufgetragenen, weissen Farbe beschichtet.

Im Innenraum zeichnet sich der Ausbau aus Sperrplatten durch seine extreme Ausnützung auf engstem Raum aus. Die Materialien der Einbauten wurden auf Sperrag-Platten und Chromnickelstahl reduziert und der Teppichboden durch einen Schiffsboden ersetzt.

Mit minimalen Eingriffen konnte das Bild eines Strandhauses mit Nähe zum Holzbootbau geschaffen werden.

