

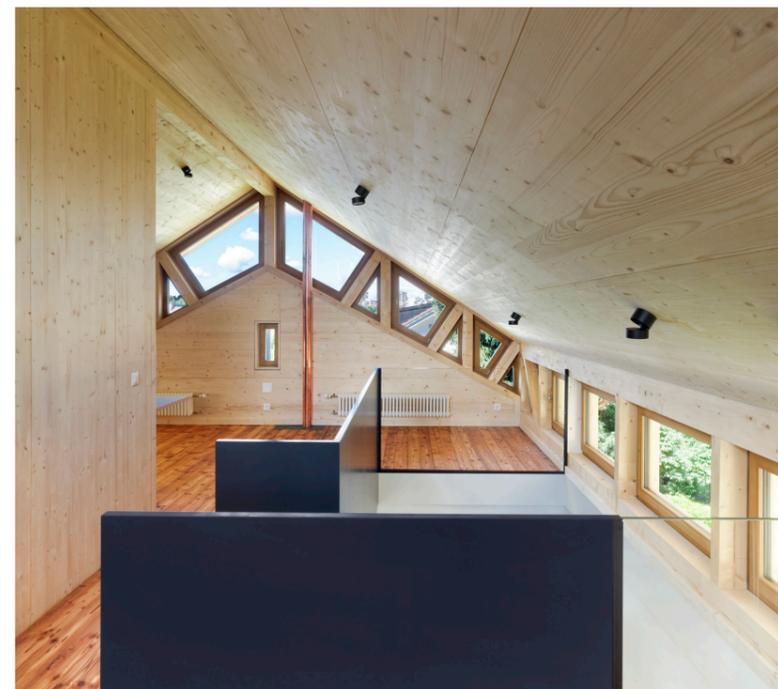
## AUFSTOCKUNG EINFAMILIENHAUS

Ref. Nummer 02\_505  
 Ort Bern, BE  
 Auftragsart Direktauftrag  
 Bauherrschaft Privat  
 Grösse 45m<sup>2</sup>, GF  
 Planung 2024  
 Ausführung 2024- 2025

Denkmalpflege -  
 Inventar -

Die Herausforderung bei diesem Projekt war, das Dachgeschoss auszubauen – in Form einer Dacherrhöhung, ohne jedoch den eigentlichen Charakter des Hauses zu verändern. Diesem Wunsch der Bauherrschaft wurde Sorge getragen in Form einer Dachaufstockung, die sich aufgrund der Materialisierung und Formsprache vom bestehenden Haus abhebt und durch die rundumlaufende Verglasung über dem bestehenden Gebäude zu schweben scheint.

Die Herausforderungen bei diesem Projekt waren vor allem aufgrund der rundumlaufenden Verglasung statischer Natur, welche aber in enger



Zusammenarbeit mit dem Holzbauingenieur gelöst werden konnten. Durch die Verwendung eines Fachwerks an den Giebelseiten konnten sogar die kleinen Fenster, die ehemals für die Belichtung und Belüftung des Estrichs gedacht waren, als Relikte an den Bestand erhalten werden.

Sowohl der Dachüberstand als auch die leichte Erhöhung der Dachneigung tragen dazu bei, dass das neu gestaltete Dachgeschoss dynamisch über dem Haus schwebt. Im Innenraum hat man trotz der rundumlaufenden Verglasung einen geschützten Bereich, der aufgrund der unterschiedlichen Fensterhöhen verschiedene Blickwinkel in die Umgebung zulässt.

Auf der Südseite des neuen Dachs wurde neu eine Indach-Photovoltaikanlage realisiert, die zusammen mit einem Batteriespeicher im Keller künftig den Strombedarf der Bauherrschaft abdecken wird.

