

WOHNHAUS

SANIERUNG + UMBAU MFH

Ref. Nummer 02_761
Ort Bern, BE
Auftragsart Direktauftrag
Bauherrschaft Privat
Grösse 416 m², GF
Planung 2014 - 2015
Ausführung 2015 - 2016

Denkmalpflege erhaltenswert
Inventar -

Das Mehrfamilienhaus in der erhaltenswerten Reihe am Birkenweg wurde im Jahre 1898 errichtet.

In den 80er Jahren wurde dieses umgebaut und saniert. Obschon zum Teil ergiebige Eingriffe in die Bausubstanz gemacht wurden, waren die alten Oberflächen (wie zum Beispiel die Terrazzoböden) teilweise gut erhalten.

Somit konnten die alten Werte zum Leben erweckt und mit zum Teil neuen Elementen unterstrichen werden.



Im Erdgeschoss und 1. Obergeschoss wurde für die Bauherrschaft zwei Wohnungen zusammengelegt, ohne dessen Raumaufteilungen zu beeinträchtigen.

Estrich und Dachgeschosswohnung wurden zu einer Duplexwohnung umgebaut. Die alte Estrichtreppe blieb erhalten, der bestehende Tannenriemenboden wurde aufgefrischt.

