

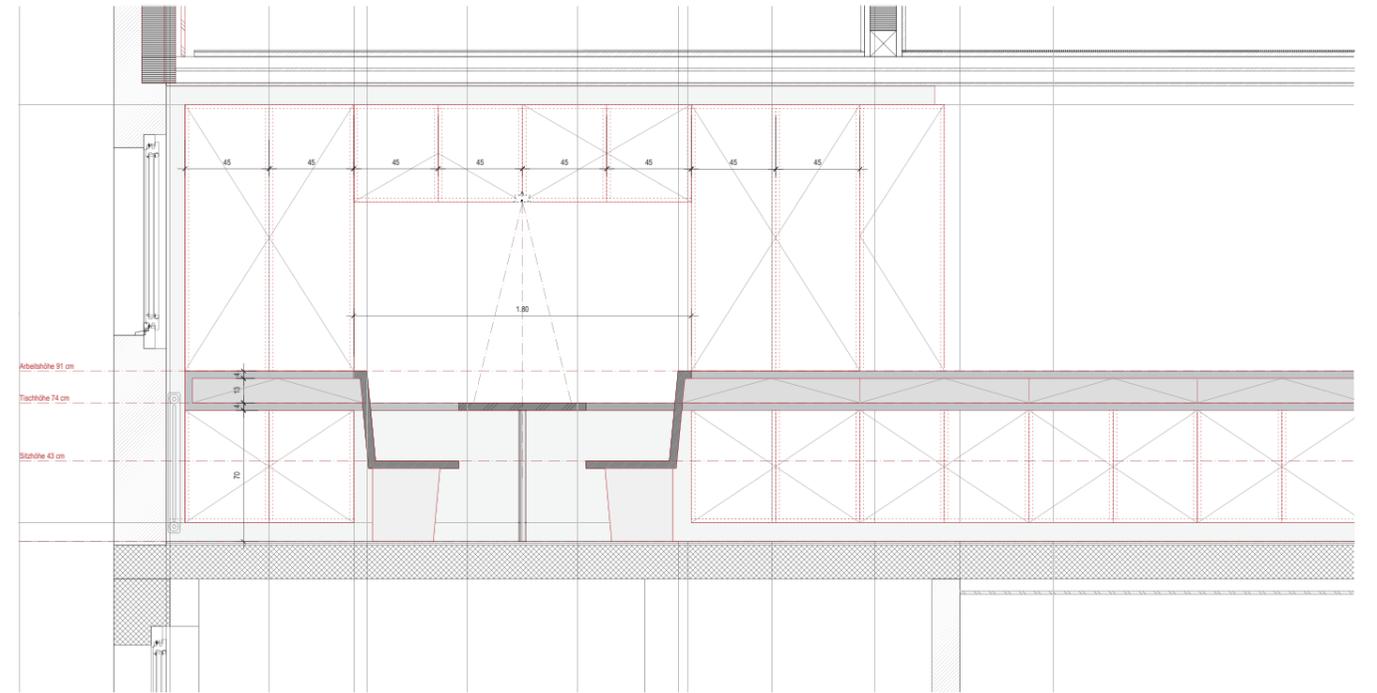
# REIHENHAUS

## SANIERUNG + UMBAU EFH

Ref. Nummer 02\_783  
 Ort Bern, BE  
 Auftragsart Direktauftrag  
 Bauherrschaft Privat  
 Grösse 250 m<sup>2</sup>, GF  
 Planung 2014  
 Ausführung 2015

Denkmalpflege schützenswert  
 Inventar K-Objekt

Das Reiheneinfamilienhaus befindet sich in der Siedlung Wylergut die im Jahre 1943 erstellt wurde. Die im Heimatstil errichtete Überbauung vereint Reihenhäuser mit Mehrfamilienhäusern und bettet diese in der Hanglage ein. Die Strassen sind parallel zu den Hanglinien angelegt und die Reihenhäuser stehen in der Höhe versetzt, rechtwinklig zur Strasse. Durch die einheitliche Gestaltung der Bauten, mit den hell verputzten Fassaden und den rotbraunen Fensterläden, und der stark durchgrüneten Umgebung ist die Siedlung Wylergut als Einheit lesbar. Sie gilt als eines der wichtigsten Bauprojekte aus der Zeit des 2. Weltkrieges.



Die Liegenschaft wurde im Zuge eines Generationenwechsels sanft saniert. Das aus ursprünglich 2 Wohnungen bestehende Reihenhaus wurde zu einer Wohneinheit zusammengeschlossen.

Aus der ehemaligen Küche im Obergeschoss entstand ein grosszügiger Vorraum, der als Büro genutzt werden kann.

Im Erdgeschoss wurde das Entrée vergrössert und mit der Verbindung von Küche, Essen und gezielten Durchblicken zum Wohnbereich eine räumliche Grosszügigkeit geschaffen. Weiter wurden die Sanitärbereiche aus den siebziger Jahren ersetzt.

