

WOHNHAUS

SANIERUNG + UMBAU EFH

Ref. Nummer 02_790
Ort Gümliigen, BE
Auftragsart Direktauftrag
Bauherrschaft Privat
Grösse 210 m², GF
Planung 2013 - 2014
Ausführung 2014

Denkmalpflege -
Inventar -

Das „Stöckli“ am Sonnenweg in Gümliigen ist in einer Überbauung aus den zwanziger Jahren von mehreren ähnlichen Häusern eingebettet. Das Einfamilienhaus wurde 1927 realisiert und entsprach vor dem Umbau nahezu dem Originalzustand.

Ziel des Umbaus war es, das Haus den Bedürfnissen der Bauherrschaft anzupassen und gleichzeitig die Architektur und die Aura des „Stöcklis“ zu erhalten und zu ergänzen.



Im Erdgeschoss entstand durch das Zusammenlegen zweier Zimmer ein grosszügiger Wohnraum mit angrenzender Küche und Reduit. Die Oberflächen, wie zum Beispiel der massive Tannenriemenboden, wurden dem Haus gerecht neu eingebaut, die Holztreppe, das Herz des Hauses, wurde restauriert.

Der Grundriss des Obergeschosses wurde neu organisiert: Auf dem alten Windfang mit Toilette im EG, wurde ein Bad mit WC aufgestockt. Der Waschtrog befindet sich neu im Vorplatz.

Gleichzeitig konnten aus zwei kleinen Zimmern drei vollwertige Zimmer generiert werden. Die bestehenden gestemmten Türen und Schränke wurden demontiert und wiederverwendet. Die Struktur der alten Holztäferverkleidungen, wurden in der Materialisierung der Räume aufgenommen.

