

# WOHNHAUS

## SANIERUNG + UMBAU

Ref. Nummer 02\_832  
 Ort Muri, BE  
 Auftragsart Direktauftrag  
 Bauherrschaft Privat  
 Grösse 440 m<sup>2</sup>,GF  
 Planung 2012 - 2013  
 Ausführung 2013 - 2014

Denkmalpflege -  
 Inventar -

Die Liegenschaft wurde durch den Vorbesitzer mit mehreren Umbauten und Eingriffen stark verfremdet, welches auch die Substanz in mitleidenschaft zog.

Eine erste Auslegeordnung zeigte auf, mit welchen Eingriffen man leben konnte und wo interveniert werden musste.

Hauptsächlich musste die Eingangssituation geklärt, sowie die Halle rekonstruiert und proportional korrigiert werden. Im weiteren wurden alle Fenster, Oberflächen, sowie Schreinerarbeiten, Küche und Bäder ersetzt.



Die Wandflächen sind nun in Fussladen, Wandfläche, Tapetenleiste und Himmel unterteilt, welche den Räumen zu einer zeitlose Eleganz verhilft.

Ein stimmiges Farbkonzept auf Basis der Farrow & Ball Fächer akzentuiert die Wandflächen je Raum und wird im Schlafbereich zusätzlich mit Farrow & Ball Tapeten ergänzt.

Im Erdgeschoss wurde ein Fischgradparkett aus Kirschholz verlegt, die Fliesen sind im klassischen Karomuster mit Friesplatten ausgeführt.

Die Schlafräume im Obergeschoss konnten mehrheitlich belassen werden und wurden mit einer grosszügigen Badewelt ergänzt.

