

WOHNHEIM

SANIERUNG + UMBAU

Ref. Nummer 02_897
Ort Bern, BE
Auftragsart Wettbewerb
Bauherrschaft Wohnheim Monbijou
Grösse 1'390 m², GF
Planung 2007
Ausführung 2008

Denkmalpflege schützenswert
Inventar K-Objekt

Die Liegenschaft an der Monbijoustrasse 80, mit dem markant runden Treppenhausturm ist teil einer Reihe von fünf zusammengebauten Mehrfamilienhäusern, welche als schützenswert eingestuft sind.

Seit 1978 befindet sich an der zentralen Lage das Wohnheim Monbijou. Die 24 Bewohner werden von sozialtherapeutisch ausgebildetem Personal betreut und in die Gesellschaft neu eingegliedert.

Nach dreissig Jahren drängte sich eine umfassende Renovation und Erweiterung des Gebäudes auf.



Das Erdgeschoss wurde neu organisiert: Der Verandaanbau vergrössert den Aufenthaltsbereich und ermöglicht einen neuen Bezug zum Aussenraum. Das Dachgeschoss wurde wärmetechnisch aufgewertet und zum Wohnbereich ausgebaut. Mit einer neuen Dachterrasse zum Hof hin dient das Dachgeschoss als Aufenthaltsraum und Rückzugsort für alle Bewohner.

Sämtliche Nasszonen im Gebäude wurden neu konzipiert und ausgestaltet, alle Geschosse mittels neuen Liftes rollstuhlgängig erschlossen, die Gebäudehülle den heutigen Energieanforderungen angepasst.

In enger Zusammenarbeit mit dem Wohnheim und der Denkmalpflege konnte dem Haus neues Leben und eine entsprechende Identifikation zurückgegeben werden.

In Zusammenarbeit mit
SAJ Architekten AG.

